**创新创业孵化基地建设项目**

**招投标代理机构公开选取**

**比 选 文 件**

比选人： 郴州职业技术学院

日 期： 二〇二三年九月

**目 录**

第一章 比选公告

第二章 比选投标人须知

第三章 比选评审办法

第四章 比选投标文件格式

**第一章 比选公告**

**创新创业孵化基地建设项目**

**招投标代理机构公开选取公告**

创新创业孵化基地建设项目招投标代理机构组织公开选取活动（以下简称比选），兹邀请符合要求的单位参加。现将有关事宜公告如下：

**一、项目简介**

1、项目名称：创新创业孵化基地建设项目。

2、项目总预算投资：约97万元。

**二、比选申请人资格要求**

1、比选申请人应具有中华人民共和国独立法人资格，具有独立履约能力，经政府主管部门批准依法登记设立，营业执照处于有效期，提供有效的《营业执照》，其营业范围必须有招投标代理服务和政府采购代理服务；

2、需是湖南省政采云平台代理机构名录内的单位，且不得有被相关监督监管部门列入负面清单；

3、项目组由3人组成，并提供项目组成员的比选申请人为其办理的近3个月的网上可查询的社保证明；

4、比选申请人应具有良好的商业信誉，近三年（以公告发布之日后的查询结果为准）被“信用中国”网站列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人、政府采购严重违法失信行为记录名单和被“中国政府采购网”网站列入政府失信行为记录名单的不得参加比选；

5、本项目不接受联合体比选投标。

**三、比选投标文件递交**

1、比选申请人应按照比选文件的要求装订密封比选投标文件，于递交比选投标文件截止日期之前将比选投标文件送达至比选地点；

2、递交比选投标文件截止时间2023年9月12日5:30。

**四、联系人及联系方式：**

联系人：廖展毅 联系电话：0735-2351208

郴州职业技术学院采购办

2023年9 月7日

**第二章 比选投标人须知**

**一、项目概况及比选代理范围**

（一）比选人：郴州职业技术学院

（二）项目名称：创新创业孵化基地建设招投标代理机构公开选取

（三）地点：郴州市

（四）比选方式：公开选取

（五）代理范围：招投标代理和政府采购代理服务

（六）投资情况：约97万元

**二、合格比选投标人条件**

2.1 具有中华人民共和国独立法人资格，具有独立履约能力，经政府主管部门批准依法登记设立，营业执照处于有效期，提供有效的《营业执照》，其营业范围必须有招投标代理服务和政府采购代理服务；

2.2 不得有被相关监督监管部门列入负面清单；

2.3 项目组由三人组成，其中一人应具有中级以上职称，并提供项目组成员的申请人为其办理的近3个月的网上可查询的社保证明；

2.4 不得有违法和失信受到联合惩戒的情况，要求提供无违法和失信受到联合惩戒的书面声明；

2.5 本项目不接受联合体比选投标。

**三、代理服务内容**

（一）协助比选人办理招投标申请有关事项。

（二）依法代表比选人发布招标公告，负责与政府有关部门协调有关事宜。

（三）编制资格审查文件、招标文件，组织专家论证标书。

（四）协助比选人对投标申请单位进行资质审查。

（五）有关文件报送比选人审核后报相关部门批准。

（六）组织现场踏勘和答疑。

（七）组织标前会议，负责资格预审文件和招投标文件的澄清、修改与补充。

（八）组织开标，并公示。

（九）组织专家评审，编制招投标工作情况书面报告并将评审报告报送比选人和相关部门。

（十）向中标人和未中标人发出中标结果。

（十一）负责办理与招标项目有关的报批手续。

（十二）完成比选人交办的与招投标有关的其他事宜。

**第三章 比选评审办法**

**1.评审小组**

1.1评审由郴州职业技术学院采购领导小组组成。

**2.评审方法**

2.1评审方法：综合评分法，

2.2本采购项目的评审因素和标准见“**比选须知**”。

2.3评审时，评审小组各成员应当独立对每个代理机构资料进行评价、评分，然后汇总每个评分因素的得分。

2.4评分细则

详见后附【评分计分表】

**3.推荐入围名单**

按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的，由采购领导小组集体决策确定排名.

附加1：

代理机构比选评分表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项 目 | 评 分 标 准 | 分值 |  |
| 1 | 对价格的评价 | 参照发改价格【2002】1980号文件或湘招协【2015】 6号文件规定标准折扣报价。以最低报价为评标基准价，投标报价计算得分=(评标基准价／投标报价)×分值。 | 25 |  |
| 2 | 电子卖场登记注册 | 招标代理机构在电子卖场登记注册了的记5分，没有的记0分。 | 5 |  |
| 3 | 对郴州市办公场地的评价 | 1. 投标人郴州市有300m²及以上办公场地的计15分，200-300m²办公场地的计10分，200m²（含）以下办公场地的计5分。 2、投标人在郴州市无办公场地的，或没有独立的开标室、评标室、监督室、档案室的本项计0分。 备注：办公场地须提供购买(租赁)合同和房产产权证明材料复印件，开、评标室、档案室及监控设备附照片，否则不计分。 | 15 |  |
| 4 | 比选  申请人  荣誉 | 投标人近三年度获得湖南省3A信用资格证书计10分，获得一次郴州“十佳招标代理机构”计5分，两次计10分。最多计10分  （以上材料提供证书、文件复印件和网站截图复印件并加盖公章，原件备查。） | 10 |  |
| 5 | 对从业人员技术能力的评价 | 1、投标人从业人员10人及以上计15分，5人及以上计10分，5人以下计5分。  备注：以上人员提供相关证书及在投标单位缴纳的近3个月（2023年06月-2023年08月）社保证明复印件。 | 15 |  |
| 6 | 对业绩的评价 | 1.近3年（递交文件截止时间前36个月）代理过的同类业绩，每提供一个得1分，最多计5分。  2.近3年内（递交文件截止时间前36个月）代理过的非同类业绩，每提供一个得1分，最多计5分。  备注：以上业绩不重复计分，提供委托代理合同或网上中标公告，如一个项目同时满足以上两点，只计一次分。 | 10 |  |
| 7 | 对招标代理服务方案的评价 | 招标代理机构提供了招标代理服务方案，方案详细、科学合理的计16-20分，方案不够详细或不够科学合理的计11-15分，方案不合理或不科学的计0-10分，未提供方案的计0分。 | 20 |  |
| 8 | **合 计** | | **100** |  |

**第四章 比选投标文件格式**

比选投标文件编制主要内容及格式如下：

1. 比选投标函（按附件2格式）
2. 比选投标承诺函（按附件3格式）
3. 比选申请人法定代表人身份证明（按附件4格式）
4. 比选申请人法定代表人授权委托书
5. 比选申请人基本情况（格式自拟）
6. 比选投标报价文件（按附件5格式）
7. 比选申请人电子卖场登记注册证明文件
8. 比选申请人办公场地证明文件
9. 比选申请人所获荣誉证明文件
10. 比选申请人从业人员证明文件
11. 比选申请人代理业绩相关资料
12. 代理方案
13. 其他

以上资料如有复印件，须在复印件上加盖比选投标人公章。

比选投标文件须由比选投标人法定代表人或授权代理人签字，当由授权代理人签字时，同时须提交《法定代表人授权委托书》。

比选投标文件均需打印或用不褪色的书写工具书写，字迹工整，任何一页不得涂改、插字、删字。

附件2

**比选投标函**

致： （比选人）

（ 比选申请人全称）授权 （全权代表姓名） （职务）为全权代表，参加贵方组织的 （比选项目名称） 比选的有关活动。我方已充分理解贵方本工程项目比选公告及比选文件的全部内容，包括补充、修改、澄清、答疑文件（如果有），我方接受比选文件的全部条款，且无任何异议。

如我方中标，我方保证按投标报价的优惠折扣签订合同，不因其他任何情况而改变折扣比率。

如我方中标，我方保证忠实地执行双方签订的合同，按贵方的委托要求优质高效地完成代理工作。

我方同意在本比选项目开标时间起 天内，遵守本比选文件的承诺，且在此期限内具有约束力。

本比选投标函附录是本投标函的组成部分，对我方均有约束力。

在签订合同前，贵方的中标通知书连同本函及附录，对双方具有约束力。

与本比选有关的一切正式往来函件请寄：

地址：

电话：

邮编：

传真：

比选申请人（单位公章）：

法定代表人或授权人（签字） ：

年 月 日

附件 3

**比选承诺函**

致： （比选人）

1、若我方中标， 我方愿意完全遵照贵方的比选公告、比选文件和政府的有关规定， 积极配合比选人签订合同，并按合同要求承担本项目的代理服务，保证不转让、不转包本项目的代理服务业务。

2、在正式合同订立之前，本比选投标文件同贵方中标通知书、以及其他文件和附件成为约束双方的合同。

3、我们对出具的业绩表、人员一览表以及反映投标人实力及信誉的各种证明材料的真实性负责。如有虚假行为，无条件同意贵方取消我们的投标资格和中标资格。

4、同意从定标日起至我们双方签订的合同有效期内遵守本比选投标文件的各项承诺。本比选投标文件始终将对我方具有法律约束力。

5、我方承诺，若中标，本比选投标文件中人员安排不做更换。

比选申请人（单位公章）：

邮政编码：

单位地址：

法定代表人或其授权的代理人（签字）：

联系电话：

传真号码：

年 月 日

附件 4

**法定代表人身份证明**

比选申请人名称：

单位性质：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓名： 性别： 年龄： 职务：系（ 比选申请人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证

|  |  |
| --- | --- |
| 法定代表人二代身份证复印件  （正面） | 法定代表人二代身份证复印件  （反面） |

比选申请人名称： （加盖单位章）

年 月 日

**法定代表人授权委托书**

本授权委托书声明：我 （姓名） 系 （比选申请人） 的法定代表人， 现授权 （姓名） 为我单位委托代理人， 以本单位的名义参加 （比选人） 的 （项目名称） 的比选活动。委托代理人在比选活动和委托代理合同谈判过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我及我单位均予以承认并全部承担其所产生的所有权利和义务。

委托代理人无转委托权。特此委托。

委托代理人： 性别： 年龄：------

委托代理人部门： 职务：-------

委托代理人（电话） ： （手机）：

授权人（法定代表人）： （ 签字）

比选申请人名称： （加盖单位公章）

年 月 日

注： 1、附法定代表人及委托代理人身份证复印件。2、比选申请人的法定代表人直接参加比选活动的，不需要提供授权书。

附：委托代理人身份证

|  |  |
| --- | --- |
| 委托代理人二代身份证复印件  （正面） | 委托代理人二代身份证复印件  （反面） |

附：法定代表人身份证

|  |  |
| --- | --- |
| 法定代表人二代身份证复印件  （正面） | 法定代表人二代身份证复印件  （反面） |

附件5

**比选投标报价表**

项目名称：

|  |
| --- |
| 收费计算标准 ：本项目的投标报价为按《 国家计委关于 印发 <比选 代理费服务费管理暂行办法 >的通知》（计价格〔2002〕1980号） 文和 国家发改价格〔2011〕534 号文件规定计费标准 %计取。 |
| 备注： |

比选申请人（单位公章）：

法定代表人或授权代表 （签字） ：

年 月 日